

[A]

公开

楚雄彝族自治州教育体育局文件

楚教复〔2023〕42号

对州十三届人大三次会议第 196 号建议的 答 复

周建勋代表：

你提出的《关于新建禄丰市第二中学的建议》,（第 196 号）已由我局牵头并会同相关部门研究办理，现答复如下：

一、项目基本情况

（一）项目情况。2018 年 8 月，禄丰县十七届人民政府 34 次常务会议和十四届县委 53 次常委会议讨论通过，同意新建禄丰市第二中学。2019 年 7 月，禄丰县人民政府第 55 次常务会议讨论决定，禄丰市第二中学位置确定在城区入城广场东面瓦窑村、红苍片区。根据禄丰市南入城口片区于 2021 年 9 月进行的新一轮国土空间调整规划，项目用地确定为 158717 平方米（约 238.08

亩),其中已报批 153.49 亩,还有 84.58 亩建设用地正在报批中;禄丰市第二中学办学规模为 72 个教学班(高中 48,初中 24),在校学生 3600 人。规划新建教学楼、综合楼(图书馆/艺术馆)、风雨操场、男生宿舍、女生宿舍、食堂、教师公寓、大门、门卫室、配套设施设备、室外场地、道路、绿化、人文景观等,合计建筑面积 63073.48 平方米;项目建设概算总投资 3.76 亿元。

(二)项目建设合作模式。项目采用 BOT(建设-运营-移交)+项目资金补助(县教育体育局申报到的各类建设补助资金)+资源补偿(校点撤并后的可用资产)的模式实施建设。建成后乙方通过租赁学校食堂、超市、公寓、办学场地、教学设施等收回投资本息,不足部分,甲方通过争取项目资金、资源补偿等方式弥补。

二、项目推进情况

(一)加强组织领导。2018 年 8 月,根据禄丰市人民政府统一安排部署,禄丰市教育体育局成立了第二中学项目建设工作专班,开展项目前期工作。2020 年 8 月,市人民政府成立了由市长任组长,分管副市长任副组长,教育、财政、发改、人社、自然资源、审计等部门主要领导为成员的第二高中学校建设工作领导小组。领导小组下设指挥部,由领导小组成员单位分管领导为成员,并明确了各自岗位职责。

(二)强化沟通协调。禄丰市围绕项目推进过程中的重点工作,及时与州国投公司、设计单位、金山镇政府、市自然资源局、市财政局、市审计局等部门进行多次沟通协商,积极推

进项目前期工作。目前，项目已完成选址、用地测量、勘测定界技术报告书编制、土地征收费用测算（4610 万元）、已报批用地供地手续，建设项目用地选址意见书和规划设计条件通知书已办理，其余用地征用、修规评审、可研编制审查正在进行中。2021 年 4 月 30 日第一届市人民政府第 1 次常务会议和 6 月的市委常委会会议审议通过了《禄丰市第二高级中学建设项目投资合作协议》，6 月 21 日市第一届人大常委会第二次会议审议通过建设市第二高级中学的议案。7 月 17 日市人民政府与州国投公司签订了《禄丰市第二高级中学建设项目投资合作协议》。

三、相关工作建议

（一）关于项目建设用地报批问题。一是认真做好耕地占补平衡相关工作，做到耕地占补平衡数量质量双到位。二是认真核实建设用地申请项目地类、耕地占补平衡、永久基本农田补划、生态保护红线论证、征地补偿、违法用地等情况，做好用地报批工作，确保报件内容完整、格式规范、情况真实、数据准确，从源头上提高报件质量，降低补正比例，压缩审批周期。

（二）关于项目建设资金争取方面。就引入资金方面，目前禄丰市人民政府与楚雄州国有资本投资集团公司签订了合作协议。但由于项目建设所需资金较大，投资方筹资困难较大；加上近年来教育专项债券资金只支持学前教育和职业教育，故该项目无法争取地方政府债券资金支持。在中央预算内项目资金争取方面，国家最高补助限额为 3000 万元，目前，项目已通过省发展改革委审核纳入省级储备并推送国家发展改革委，待上级统筹安排。

（三）关于项目规划建设方面。按照建设标准和《云南省普通高完中办学水平综合评价方案》（2016年试行稿）相关标准和要求，建议新建禄丰市第二中学严格按云南省普通高完中办学水平综合评价一级标准规划建设，并结合禄丰市实际，立足长远，认真、科学规划实施。

（四）关于项目立项方面。根据教育领域财政事权和支出责任划分以及项目管理相关文件精神，该项目由禄丰市发展改革局进行立项。请禄丰市加快项目前期工作，及时完成项目立项。

在下步工作中，州教育体育将协同州级相关部门围绕国家和省的相关政策，按照工作职能职责，结合项目推进实际，在项目资金争取、土地报批、规划建设等方面给予积极支持和帮助，多渠道多模式争取项目和筹措项目资金。请禄丰市加快推进项目前期各项工作，尽早实现项目开工，早日建成投入使用，发挥效益，培育出更多的优秀人才，促进彝州教育事业的发展。



联系人及电话：江玉波 13330563796

抄送：州人大选联工委，州政府办公室。
